



Nr. 6/108 / 31.05 .2018

Către: ASOCIAȚIEI INGINERILOR DE INSTALAȚII DIN ROMÂNIA
Domnului președinte Sorin BURCHIU

Ref.: solicitare de analiză și formulare observații asupra lucrărilor:
1. „Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare”,
2. „Ghid de bună practică pentru atingerea nivelurilor optime, din punct de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a diverselor categorii de clădiri”,
în vederea supunerii spre avizare în comitetele tehnice de specialitate ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

Stimate domnule președinte,

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de autoritate de reglementare, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce derivă din Directiva 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor, a încheiat cu Universitatea Tehnică de Construcții București contractele de prestări servicii nr. 116/22.03.2017 și nr. 115/22.03.2017 care au ca obiect elaborarea lucrărilor:

1. Lotul nr. 1 - Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare și
2. Lotul nr. 2 - Ghid de bună practică pentru atingerea nivelurilor optime, din punct de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a diverselor categorii de clădiri

Lucrările sus-menționate se află în faza de elaborare - „Faza I - Redactarea I, inclusiv ancheta publică și sinteza observațiilor”. În conformitate cu prevederile art. 16 coroborat cu art.17 din Ordinul nr. 542/2003 pentru aprobarea Metodologiei privind inițierea, programarea, achiziția, elaborarea, avizarea, aprobarea și valorificarea reglementărilor tehnice și a rezultatelor activităților specifice în construcții, amenajarea teritoriului, urbanism și habitat, cu modificările și completările ulterioare, elaborarea reglementărilor tehnice cuprinde următoarele faze:

- a) redactarea I, ancheta și sinteza observațiilor la anchetă;
- b) redactarea a II-a - finala (bun de tipar).

Specificăm că Faza "redactarea I, ancheta și sinteza observațiilor la ancheta" constă în parcurgerea următoarelor etape:

- a) elaborarea textului reglementării tehnice într-o primă formă, în baza lucrărilor de fundamentare, a rezultatelor cercetărilor științifice utilizate, a analizei comparative a prevederilor din reglementările tehnice internaționale sau naționale din care s-au preluat unele prevederi, precum și a materialelor dezbătute în cadrul unor întâlniri naționale sau internaționale, după caz. Fiecare relație de calcul sau formula prezentată și reținută va fi comentată, indicându-se explicit sursa;



b) ancheta, care constă în transmiterea lucrării elaborate în conformitate cu prevederile lit. a) tuturor factorilor potențial interesați în domeniul reglementat și, în mod obligatoriu, autorităților publice centrale și/sau locale și altor instituții publice cu atribuții în domeniu, pentru a fi analizată și a se formula eventuale observații;

c) sinteza observațiilor la anchetă, care constă în redactarea sintetică a observațiilor primite, cu menționarea celui care le-a formulat, precum și rezultatul analizei fiecărei observații, precizându-se, după caz, însușirea acestora sau motivațiile pentru care acestea nu au fost însușite;

d) redactarea I, care constă în amendarea textului elaborat conform prevederilor lit. a), cu acele observații primite în urma anchetei și însușite de elaborator.

În acest sens, vă reamintim importanța acestor lucrări în raport cu prevederile art. 14 din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor:

„**ART. 14** (1) Clădirile noi, pentru care recepția la terminarea lucrărilor se efectuează în baza autorizației de construire emise începând cu 31 decembrie 2020, vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), clădirile noi din proprietatea/administrarea autorităților administrației publice, care urmează să fie recepționate în baza autorizației de construire emise după 31 decembrie 2018, vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero.

(3) Nivelul necesarului de energie pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero, inclusiv cel asigurat din surse regenerabile, se stabilește prin reglementări tehnice, diferențiat pe zone cu potențial de energie din surse regenerabile, și se actualizează periodic, în funcție de progresul tehnic.

(4) Pentru încadrarea în termenii prevăzute la alin. (1) și (2) privind realizarea clădirilor noi al căror consum de energie este aproape egal cu zero, prin certificatul de urbanism emis de autoritățile administrației publice locale competente în vederea obținerii, în condițiile legii, a autorizației de construire, se va solicita încadrarea necesarului de energie al clădirilor în nivelurile prevăzute în reglementările tehnice specifice.”

Întrucât lucrările se află în perioada de analiză iar rezultatele anchetei publice, efectuată de elaborator, considerăm că nu sunt relevante, vă transmitem formatul electronic al documentelor elaborate, însoțite de caietele de sarcini, parte a documentațiilor de atribuire. Având în vedere situația cu care ne confruntăm, vă rugăm să ne sprijiniți, prin analizarea conținutului acestora împreună cu specialiștii dumneavoastră, în calitate de factori interesați în domeniul reglementat de acestea și transmiterea cu celeritate a comentariilor, observațiilor sau completărilor cu track changes, la adresele de mail dgdri@mdrap.ro și carmen.iliescu@mdrap.ro, până la data de 15 iunie 2018, astfel încât, ulterior încheierii acestui proces să putem prezenta lucrările, spre avizare în comitetele tehnice de specialitate ale MDRAP.

Cu stimă,

Secretar de Stat,
CIPRIAN LUCIAN ROȘCA

